

Số: /TB-UBND

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện Dự án Sân bê tông xi măng tại giao lộ Đặng Tiến Đông –
Nguyễn Thái Bình, thôn Plei Rơ hai 1, phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản số 08/VBHN-BTNMT ngày 07 tháng 8 năm 2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc hợp nhất Thông tư quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND, ngày 22 tháng 01 năm 2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND, ngày 16 tháng 9 năm 2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 206/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Kon Tum;

Căn cứ Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 29 tháng 8 năm 2022 của Hội đồng nhân dân phường Lê Lợi về phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Dự án: Sân bê tông xi măng tại giao lộ Đặng Tiến Đông - Nguyễn Thái Bình, thôn Plei Rơ hai 1, phường Lê Lợi;

Căn cứ Quyết định số 106/QĐ-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2022 của UBND phường Lê Lợi về việc đầu tư xây dựng dự án: Sân bê tông xi măng tại giao lộ Đặng Tiến Đông - Nguyễn Thái Bình, thôn Plei Rơ hai 1, phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum.

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 105/TTr-TNMT ngày 16 tháng 6 năm 2023 và đề nghị của Ủy ban nhân dân phường Lê Lợi tại Văn bản số 115/UBND-TH ngày 13 tháng 6 năm 2023.

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: Của hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng tại Dự án Sân bê tông xi măng tại giao lộ Đặng Tiến Đông – Nguyễn Thái Bình, thôn Plei Rơ Hai 1, phường Lê Lợi.

- **Vị trí thu hồi:** Thửa số 112, tờ bản đồ số 7, tại giao lộ Đặng Tiến Đông - Nguyễn Thái Bình, thôn Plei Rơ hai 1, phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- **Diện tích:** Khoảng 150m²

(Có hồ sơ thu hồi đất phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng công trình kèm theo).

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Sân bê tông xi măng tại giao lộ Đặng Tiến Đông – Nguyễn Thái Bình, thôn Plei Rơ Hai 1, phường Lê Lợi.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau khi có Thông báo thu hồi đất.

4. Giao UBND phường Lê Lợi chủ trì trao Thông báo thu hồi đất và Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm đến từng hộ gia đình, cá nhân có đất bị ảnh hưởng.

5. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư

Hộ gia đình, cá nhân có đất, tài sản gắn liền với đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với UBND phường Lê Lợi, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng, UBND phường Lê Lợi, Ủy ban MTTQVN phường Lê Lợi thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định

cur. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường Lê Lợi và Khu dân cư nơi có đất bị thu hồi để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND thành phố;
- Chủ tịch; PCT UBND TP phụ trách;
- Ban Dân vận Thành ủy;
- Ủy ban MTTQVN thành phố;
- Chánh VP, PCVP phụ trách;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ thành phố;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- Đảng ủy, UBND, UBMTTQVN P. Lê Lợi;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT thành phố;
- Hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu: VT, BT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Anh Hùng